COMUNE DI BRA — REGIONE PIEMONTE

DELLAROSSA ASSOCIATI

ROBERTO DELLAROSSA ARCHITETTO FEDERICO DELLAROSSA INGEGNERE

P.zza Caduti per la Libertà, 2 12042 BRA (CN) tel. 0172.421333 fax. 0172.423334 e-mail: dellarossa@libero.it

DATA: 12-2016

SCALA 1:200

FILE: PIANTE

COMMITTENTE: "IMMOBILIARE MONDAVI S.R.L." (P.IVA 00634010045) BRA (CN), Fraz. Bandito, Via Don Cremaschi n°. 5

OGGETTO: Progetto di **"VARIANTE"** al "Piano Esecutivo Convenzionato di Libera Iniziativa", approvato con deliberazione della G.C. n°.101 del 26.04.2016, riguardante i terreni siti nel Comune di Bra, Via Visconti Venosta, angolo Via Don Cremaschi, angolo Via Don Orione, angolo Via Visconti Venosta (n°180 c/d/e, n°182a/b) e censiti a Catasto/terreni al foglio n°29, mappali n°143, 1710, 150,151,275 e 458, inseriti nella "VARIANTE N°.1" al P.R.G.C. vigente del Comune di Bra con area urbanistica n°.2004 "5-ni", ambito "A" [foglio n°.29,mappali n°.143,1710, 150,151,275 e 458], ambito "B" (foglio n°.28, mappale n°1890 (ex-I-f2, 437,1890 e 1993)), ambito "C" (foglio n°.48, mappale n°.4038 - area urbanistica n°. 2342.SP/c).

TAVOLA **4V**

planimetria piano interrato dei palazzi

e

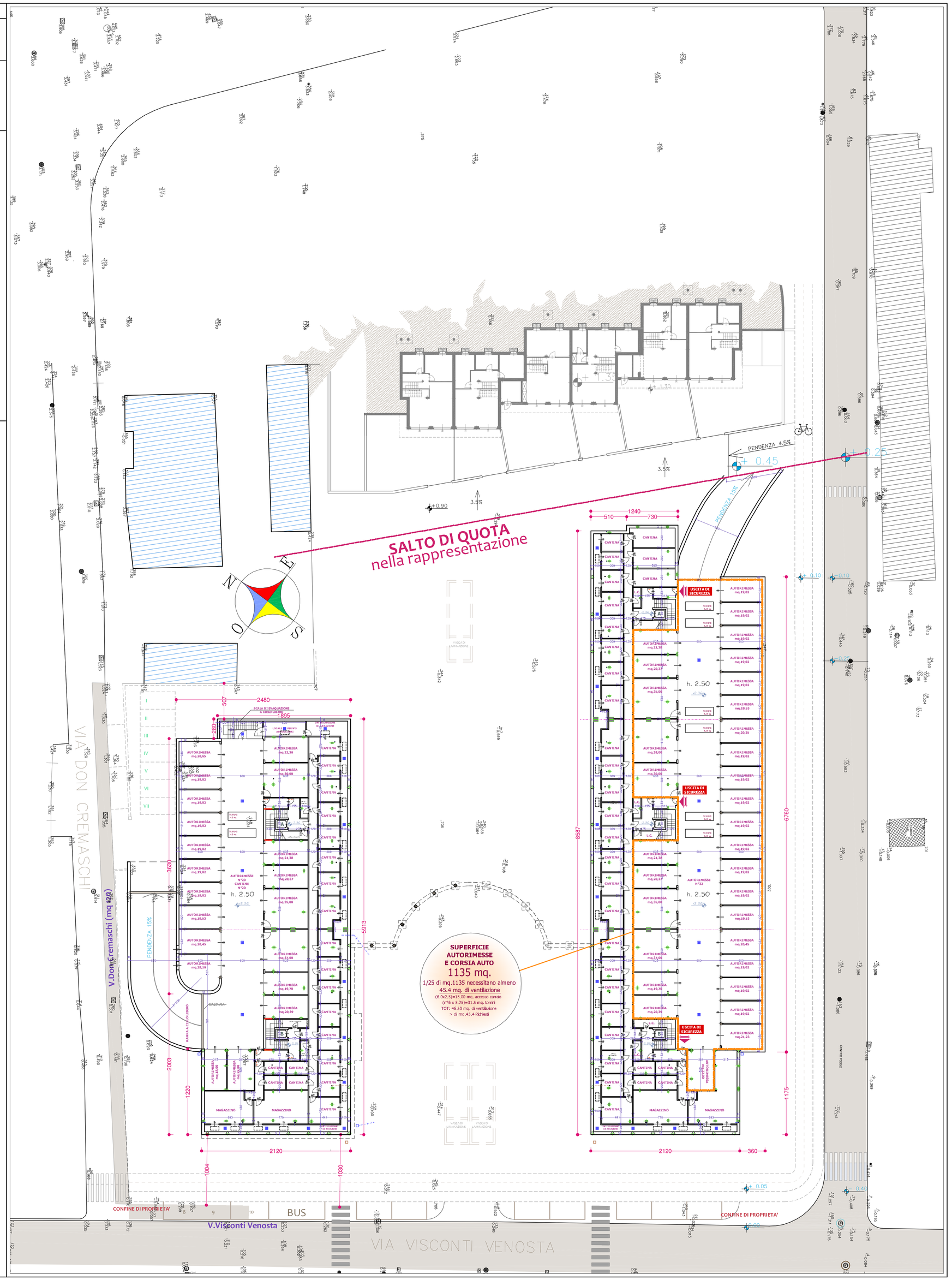
planimetria del piano seminterrato delle case a schiera

VERIFICA AUTORIMESSE

BLOCCO RESIDENZIALE A SCHIERA

n° 6 case
necessitano di
n°12 posti auto
di cui almeno 6 in autorimessa
IN PROGETTO
i posti auto necessari, verranno reperiti realizzando per ogni casa un'autorimessa doppia a piano seminterrato

BLOCCO SU PIAZZA

n°24 alloggi(48 posti auto/autorimesse di cui almeno n°24 in autorimessa)+ n°28 bilocali (n°28 in autorimessa)

n° 52 unità residenziali
necessitano di
(48+28)=n°76 posti auto
di cui almeno 52 in autorimessa
IN PROGETTO
n°77 posti auto
di cui 52 autorimesse interrate
e
25 posti auto riservati all'esterno