



CITTA' DI BRA

PROVINCIA DI CUNEO

RIPARTIZIONE FINANZIARIA / UFFICIO TRIBUTI

Determinazione tariffe della Tassa rifiuti (TARI) Anno 2019

COSTI

Suddivisione costi tra utenze domestiche e non domestiche:

Utenze	Costi fissi	Costi variabili	Totale
Domestiche	€ 1.536.435,68	€ € 1.244.269,38	€ 2.780.705,06
Non domestiche	€ 739.765,32	€ 1.059.933,18	€ 1.799.698,50
Totale	€ 2.276.201,00	€ 2.304.202,56	€ 4.580.403,56

UTENZE DOMESTICHE

DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

Costi fissi	1.707.150,75	/	Superficie ponderata (1)	1.575.918,69	=	Quf (quota unitaria €/mq)	€ 0,97494603
-------------	--------------	---	--------------------------	--------------	---	---------------------------------	--------------

(1) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile * Ka)

Quota fissa suddivisa per numero componenti

Numero componenti	Ka	Superficie	Superficie utile (2)	Quota fissa (€/mq/anno)
1	0,80	530.332,08	517.045,16	0,77996
2	0,94	444.608,73	433.469,51	0,91645
3	1,05	266.014,67	259.349,94	1,02369
4	1,14	233.415,23	227.567,25	1,11144

5	1,23	67.022,33	65.343,16	1,19918
6 o più	1,30	34.525,66	33.660,66	1,26743
Totale		1.575.918,69	1.536.435,68	

(2) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento

DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

Qtà rifiuti domestiche	9.755.594,27	/	Utenze ponderate (3)	18.234,35	=	Quv (quota unitaria di produzione Kg/utenza)	€ 535,012
Costi variabili	1.244.269,38	/	Qtà rifiuti domestiche	9.755.594,27		Cu (Costo unitario €/Kg)	€ 0,12754419
Quv * Cu (quota variabile per singola utenza) =				€ 68,2376721			

(3) Utenze ponderate: numero di utenze raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Utenze utili * Kb)

Quota variabile suddivisa per numero componenti

Numero componenti	Kb	Utenze	Ripartizione costi per classe	Quota variabile (€/anno)
1	0,60	4.028	164.916,81	40,94260
2	1,40	4.446	424.713,10	95,53274
3	1,80	2.164	265.762,53	122,82781
4	2,20	1.660	249.249,02	150,12288
5	2,90	447	88.377,34	197,88925
6 o più	3,40	221	51.250,59	232,00809
Totale		12.965	1.244.269,38	

(4) Eventuali decimali sono dovuti a occupazioni inferiori a 365 giorni e/o alle riduzioni applicate

(5) Numero di utenze calcolate in rapporto alle diverse riduzioni previste in Regolamento

UTENZE NON DOMESTICHE

DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

Costi fissi	739.765,33	/	Superficie ponderata (6)	582.560,30	=	Qapf (quota unitaria €/mq)	€ 1,2698519
-------------	------------	---	--------------------------	------------	---	----------------------------	-------------

(6) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per attività, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile * Kc)

Quota fissa suddivisa per attività

Cat.	Attività	superfici assoggettabili	Kc	superfici riparametrate	ripartizione costi in classi di attività	Quota fissa (€/mq./anno)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	29.678,00	0,67	19.884,26	25.250,07	0,85080
2	Cinematografi e teatri	1.218,00	0,43	523,74	665,07	0,54604
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	165.876,00	0,51	84.596,76	107.425,36	0,64762
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4.869,80	0,76	3.701,05	4.699,78	0,96509
5	Stabilimenti balneari	0,00	0,38	0,00	0,00	0,48254
6	Esposizioni, autosaloni	10.900,00	0,34	3.706,00	4.706,07	0,43175
7	Alberghi con ristorante	3.327,00	1,20	3.992,40	5.069,76	1,52382
8	Alberghi senza ristorante	9.063,00	1,08	9.788,04	12.429,36	1,37144
9	Case di cura e riposo	27.762,00	1,00	27.762,00	35.253,63	1,26985
10	Ospedali	6.777,00	1,07	7.251,39	9.208,19	1,35874
11	Uffici, agenzie, studi professionali	45.849,60	1,52	69.691,39	88.497,75	1,93017
12	Banche ed istituti di credito	11.003,00	0,61	6.711,83	8.523,03	0,77461
13	Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	30.149,00	1,41	42.510,09	53.981,52	1,79049
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2.548,00	1,80	4.586,40	5.824,05	2,28573
15	Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar.	3.959,00	0,83	3.285,97	4.172,70	1,05398
16	Banchi di mercato beni durevoli	744,72	1,78	1.325,61	1.683,33	2,26034
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	5.891,00	1,09	6.421,19	8.153,96	1,38414
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric.	9.043,00	0,82	7.415,26	9.416,28	1,04128
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	26.966,00	1,09	29.392,94	37.324,68	1,38414
20	Attività industriali con capannoni di produzione	102.924,00	0,55	56.896,39	72.249,99	0,70197

21	Attività artigianali di produzione beni specifici	41.128,60	0,55	22.620,73	28.724,98	0,69842
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	10.266,00	5,57	57.181,62	72.612,19	7,07308
23	Mense, birrerie, amburgherie	614,00	4,85	2.977,90	3.781,49	6,15878
24	Bar, caffè, pasticceria	7.623,00	3,96	30.187,08	38.333,12	5,02861
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	10.377,80	2,76	28.642,73	36.372,02	3,50479
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	668,00	2,61	1.743,48	2.213,96	3,31431
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1.124,00	7,17	8.059,08	10.233,84	9,10484
28	Ipermercati di generi misti	14.108,00	2,74	38.655,92	49.087,30	3,47939
29	Banchi di mercato generi alimentari	226,72	6,92	1.568,89	1.992,25	8,78738
30	Discoteche, night club	339,00	1,91	647,49	822,22	2,42542
31	Area mercato coperto	120,33	6,92	832,68	1.057,37	8,78738
	totali	585.023,24		582.560,30	739.765,33	

(7) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento e all'eventuale maggiorazione per la tariffa giornaliera

DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

Costi variabili	€ 1.059.933,18	/	Qtà rifiuti Non Dom.	4.777.462,04	=	Cu (Costo unitario €/Kg)	€ 0,2218611
-----------------	----------------	---	----------------------	--------------	---	--------------------------	-------------

Quota variabile suddivisa per attività

Cat.	Attività	superfici assoggettabili	Kd	kg/annui	costi per classi di attività	Quota variabile (€/mq./anno)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	29.678,00	5,50	163.229,00	36.214,17	1,22024
2	Cinematografi e teatri	1.218,00	3,50	4.263,00	945,79	0,77651
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	165.876,00	4,20	696.679,20	154.566,04	0,93182
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4.869,80	6,25	30.436,25	6.752,62	1,38663
5	Stabilimenti balneari	0,00	3,10	0,00	0,00	0,68777
6	Esposizioni, autosaloni	10.900,00	2,82	30.738,00	6.819,57	0,62565
7	Alberghi con ristorante	3.327,00	9,85	32.770,95	7.270,60	2,18533
8	Alberghi senza ristorante	9.063,00	8,88	80.479,44	17.855,26	1,97013
9	Case di cura e riposo	27.762,00	8,20	227.648,40	50.506,33	1,81926
10	Ospedali	6.777,00	8,81	59.705,37	13.246,30	1,95460
11	Uffici, agenzie, studi professionali	45.849,60	12,45	570.827,52	126.644,44	2,76217
12	Banche ed istituti di credito	11.003,00	5,03	55.345,09	12.278,92	1,11596
13	Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	30.149,00	11,55	348.220,95	77.256,70	2,56250
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2.548,00	14,78	37.659,44	8.355,17	3,27911
15	Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar.	3.959,00	6,81	26.960,79	5.981,55	1,51087
16	Banchi di mercato beni durevoli	744,72	14,58	10.858,07	2.408,98	3,23474
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	5.891,00	8,95	52.724,45	11.697,51	1,98566
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric.	9.043,00	6,76	61.130,68	13.562,52	1,49978
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	26.966,00	8,95	241.345,70	53.545,23	1,98566
20	Attività industriali con capannoni di produzione	102.924,00	4,50	463.446,19	102.820,70	0,99900
21	Attività artigianali di produzione	41.128,60	4,50	185.078,70	41.061,77	0,99838

	beni specifici					
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	10.266,00	45,67	468.848,22	104.019,20	10,13240
23	Mense, birrerie, amburgherie	614,00	39,78	24.424,92	5.418,94	8,82564
24	Bar, caffè, pasticceria	7.623,00	32,44	247.290,12	54.864,07	7,19718
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	10.377,80	22,67	235.264,73	52.196,10	5,02959
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	668,00	21,40	14.295,20	3.171,55	4,74783
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1.124,00	58,76	66.046,24	14.653,09	13,03656
28	Ipermercati di generi misti	14.108,00	22,45	316.724,60	70.268,88	4,98078
29	Banchi di mercato generi alimentari	226,72	56,78	12.873,04	2.856,03	12,59728
30	Discoteche, night club	339,00	15,68	5.315,52	1.179,31	3,47878
31	Area mercato coperto	120,33	56,78	6.832,27	1.515,81	12,59728
	totali	585.023,24		4.777.462,04	1.059.933,18	

(8) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento e all'eventuale maggiorazione per la tariffa giornaliera

Utenze soggette a tariffa giornaliera

La misura tariffaria è determinata in base alla corrispondente tariffa annuale del tributo, rapportata a giorno.