

propria formale accettazione del suddetto corrispettivo calcolato dal Comune di Bra, impegnandosi a stipulare l'atto di cui allo schema in premessa richiamato; a tal fine con la presente

DICHIARA/DICHIARANO,

- 1) di accettare la somma proposta dal Comune di Bra quale corrispettivo inerente la trasformazione in proprietà le aree già concesse in diritto di superficie e/o per l'eliminazione dei vincoli convenzionali, relativi alla propria unità immobiliare, come in premesso specificato;
- 2) di accettare lo schema della nuova convenzione, ai sensi dei commi 46 e seguenti dell'art. 31 della Legge 448/98, impegnandosi alla sottoscrizione della medesima, entro i termini fissati dalla D.G.C. n. 135/2013 (*non superiore a 13 mesi dalla data di protocollazione presso il Comune di Bra del presente documento*);
- 3) di allegare ricevuta del versamento di € _____ (non inferiore al 20% del corrispettivo) a titolo di caparra (causale: DGC 315/13 – CAUZIONE), eseguito mediante (*barrare con una crocette*);
 - Bonifico bancario: conto corrente bancario n .000010801357 della C.R. BRA – sede, intestato al Comune di Bra – IBAN IT 88 Y 06095 46040 000010801357;
 - Bollettino postale: conto corrente postale n. 15746126 intestato al Comune di Bra – Servizio Tesoreria;
- 4) di scegliere quale modalità di versamento del saldo del corrispettivo dovuto (*barrare con una crocette*);
 - il versamento in unica soluzione prima della sottoscrizione dell'atto;
 - mediante la rateizzazione, nel numero di n° _____ (*massimo n° 3*) rate semestrali di pari importo, di cui la prima entro la data di sottoscrizione, impegnandosi a presentare alla firma dell'atto, adeguata garanzia finanziaria (fideiussione bancaria o polizza fideiussoria) di importo corrispondente alla somma residua;
- 5) di avvalersi della facoltà di indicare il notaio davanti al quale stipulare i conseguenti atti (*barrare con una crocette*);
 - individuando a tal fine il Dott. _____, Notaio in _____;
 - riservandosi di comunicare successivamente il relativo nominativo;
- 6) di essere consapevole/i che la trasformazione di cui in premessa è subordinata:
 - a) al versamento del corrispettivo, di cui al precedente punto 1), inerente la trasformazione in proprietà per le aree già concesse in diritto di superficie e/o per l'eliminazione dei vincoli convenzionali, al netto delle somme versate: a titolo di diritti di segreteria (unitamente all'istanza) ed a titolo di caparra (unitamente alla presente accettazione);
 - b) alla stipula dell'atto di convenzione, conforme allo schema di cui al precedente punto 2);
- 7) di essere altresì consapevole/i che:
 - a) nel caso di rateizzazione del corrispettivo, dovranno essere corrisposti gli interessi legali per le somme rateizzate e dovrà essere presentata apposita garanzia finanziaria (adeguata fideiussione bancaria o polizza fideiussoria);

- b) in caso di ritardo nel pagamento di quanto dovuto rispetto ai termini fissati, si applicano gli interessi calcolati al saggio legale per il periodo dalla data in cui avrebbe dovuto avvenire il pagamento alla data dell'effettivo pagamento;
- c) in caso di mancata conclusione del procedimento per causa imputabile al sottoscritto/i, l'importo versato a titolo di caparra viene integralmente introitato dall'Amministrazione Comunale;
- d) tutti gli oneri e le spese inerenti e conseguenti la trasformazione in oggetto (notarili, catastali, ipotecarie, imposte di registro, di trascrizione e di bollo, se ed in quanto dovute) sono integralmente a carico del sottoscritto/i, che ha/hanno facoltà di indicare il notaio davanti al quale stipulare i conseguenti atti.

ALLEGA/ALLEGANO

a far parte integrante della presente dichiarazione la seguente documentazione opportunamente siglata per accettazione:

- copia della proposta predisposta dal Comune di Bra con l'indicazione del corrispettivo;
- copia dello schema per la nuova convenzione;
- ricevuta di versamento della cauzione a titolo di caparra.

_____ _/ / / /

Firmato

.....